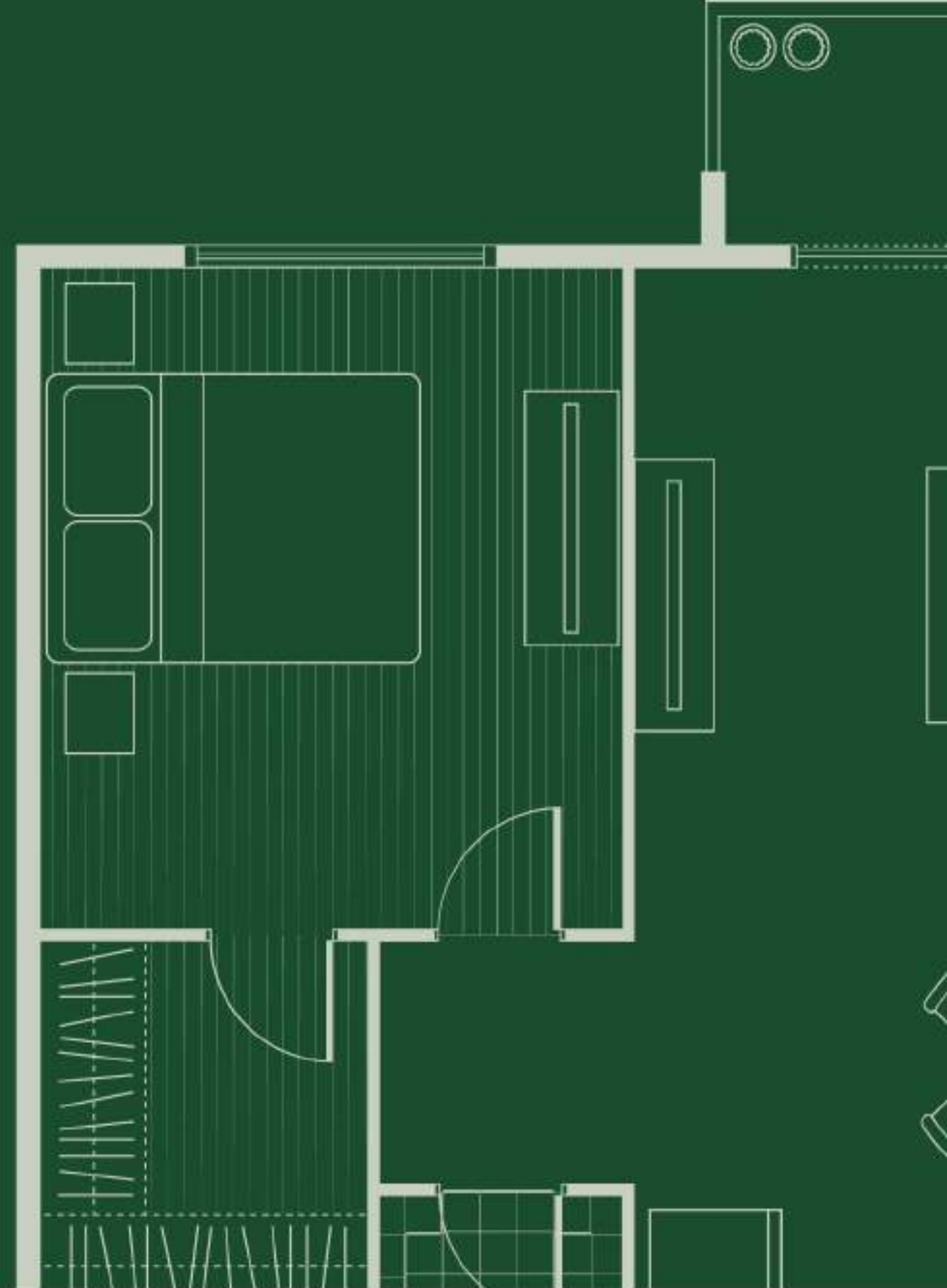


autism center

Δημιουργία Πρότυπου Ολοκληρωμένου Κέντρου για τον Αυτισμό στην Καστοριά





αυτισμός

/aftismós/ :

(ουσ.)

Είναι μια νευροαναπτυξιακή διαταραχή που χαρακτηρίζεται από δυσκολίες στην κοινωνική αλληλεπίδραση και επικοινωνία, καθώς και από περιορισμένα, επαναλαμβανόμενα πρότυπα συμπεριφοράς, ενδιαφερόντων ή δραστηριοτήτων. Οι δεξιότητές των ατόμων με αυτισμό μπορεί να κυμαίνονται από πολύ περιορισμένες μέχρι εξαιρετικά αναπτυγμένες σε συγκεκριμένους τομείς. Συχνά συνοδεύεται από αισθητηριακή υπερευαισθησία ή μειωμένη ευαισθησία, ενώ ο τρόπος σκέψης και η αντίληψη του κόσμου από τα άτομα αυτά μπορεί να διαφέρει σημαντικά από τον συνηθισμένο.



about autism.

Ζητήματα που αντιμετωπίζουν τα άτομα με αυτισμό:



Κοινωνική Ένταξη:

Απαιτείται προσαρμογή για ίσες ευκαιρίες και συμμετοχή.



Στίγμα - Προκαταλήψεις & ρατσισμός:

Η έλλειψη γνώσης οδηγεί σε κοινωνική απομόνωση.



Ανισότητες στην Πρόσβαση:

Δυσκολία στην πρόσβαση σε εξειδικευμένες υπηρεσίες.



Ανεργία & Κοινωνική Απομόνωση:

Τα άτομα με αυτισμό συχνά βιώνουν υψηλά ποσοστά ανεργίας.





awareness.

Γιατί είναι σημαντική η ευαισθητοποίηση;



*Μείωση Παραπληροφόρησης:
Καταπολέμηση μύθων και ανακρίβειών.*



*Αποδοχή & Ενσυναίσθηση:
Ενίσχυση της κοινωνικής αποδοχής.*



*Βελτίωση Κοινωνικών Πολιτικών:
Δημιουργία καλύτερων πολιτικών στήριξης.*

Στήριξη Έρευνας:

Ενθάρρυνση για καινοτομία και θεραπευτικές λύσεις.

about project.

ΕΡΓΟ:

Δημιουργία ενός πρότυπου ολοκληρωμένου κέντρου για τον αυτισμό στην Καστοριά, το οποίο θα αποτελέσει ένα καινοτόμο και μοναδικό στην Ευρώπη εγχείρημα.

“ Το όραμα για το κέντρο είναι η δημιουργία ενός **πόλου καινοτομίας, εκπαίδευσης και θεραπείας**, όπου θα φιλοξενοούνται **δράσεις εκπαίδευσης, υποστηριζόμενης εργασίας, στέγασης και ψυχαγωγίας.** ”

ΘΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ:

- Προστατευόμενα διαμερίσματα
- Οικοτροφείο
- Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (ΚΟΙΣΠΕ), και
- Κέντρο ημέρας

Καλύπτοντας, έτσι, τις βασικές ψυχοκοινωνικές και στεγαστικές ανάγκες των ωφελούμενων.

ΣΤΟΧΟΣ:

Να προσφέρει **ολοκληρωμένες υπηρεσίες υποστήριξης, φροντίδας και ενδυνάμωσης** ατόμων με διαταραχές του φάσματος του αυτισμού, καθώς και να **ενισχύσει την κοινωνική και οικονομική ένταξή τους.**



AGENDA*

2	ΑΡΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	↗	6	ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ	↗
3	ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	↗	7	ΧΡΗΣΕΙΣ	↗
4	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ	↗	8	REFERENCES + CONCEPT DESIGN	↗
5	ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ	↗	9	INTERIOR	↗

02

■ ΑΡΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Οι αρχές σχεδιασμού για το κέντρο αυτισμού εστιάζουν στη δημιουργία ενός υποστηρικτικού και λειτουργικού περιβάλλοντος, που προάγει την ανάπτυξη και ευεξία των ατόμων με αυτισμό.

ΑΡΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ο σχεδιασμός επικεντρώνεται:

- Στη δημιουργία ενός πολυλειτουργικού χώρου που προάγει τη συνεργασία, τη συμμετοχικότητα και τη θεραπεία.
- Στην διαμόρφωση χώρων που θα είναι **προσβάσιμοι** από όλους και σχεδιασμένοι με γνώμονα την ψυχολογική ασφάλεια και άνεση των ατόμων με αυτισμό.
- Στην ανάπτυξη ενός χώρου **ανοιχτού προς την κοινότητα**, προσφέροντας ευκαιρίες για παιχνίδι, μάθηση και ενδυνάμωση και ενισχύοντας την **κοινωνική αποδοχή**.

Η αρχιτεκτονική φιλοσοφία του έργου στοχεύει να εξυπηρετήσει πρακτικά τις καθημερινές ανάγκες των χρηστών, ενώ παράλληλα προωθεί την ολιστική θεραπευτική προσέγγιση, σεβόμενη την ανάγκη για ηρεμία και ισορροπία που χαρακτηρίζει τα άτομα με διαταραχές του φάσματος του αυτισμού.

Συνεργασία



Παιχνίδι



Θεραπεία



Ανθρωποκεντρικός
σχεδιασμός



Προσβασιμότητα



Κοινότητα



Στέγαση



Εκπαίδευση



AUTISM

/ˈɔːtɪzəm/

(n.) a developmental disorder that affects one's communication and social interaction skills

#AUTISMAWARENESS



+ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ





ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Το οικόπεδο μελέτης **βρίσκεται στη Χλόη**, μια περιοχή που αποτελεί **προάστιο της πόλης της Καστοριάς**, βόρεια του αστικού ιστού. Η Χλόη είναι κτισμένη σε άμεση γειτνίαση με τη λίμνη της Καστοριάς και χαρακτηρίζεται από τη σύγχρονη ανάπτυξή της, με πληθυσμό που αποτελείται κυρίως από νεότερες ηλικίες. Το οικόπεδο προσφέρει **ανεμπόδιστη θέα** προς τη λίμνη, γεγονός που προσδίδει σημαντική προστιθέμενη αξία στην τοποθεσία και δημιουργεί **ευνοϊκές προϋποθέσεις** για την ανάπτυξη του πρότυπου κέντρου. **Η θέση του οικοπέδου εξασφαλίζει παράλληλα εύκολη πρόσβαση στην πόλη της Καστοριάς** και συνδυάζει την ησυχία της περιαστικής ζώνης με την **εγγύτητα σε βασικές αστικές υποδομές**.



Τοποθεσία



Ήρεμο
περιβάλλον



Θέα



ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ



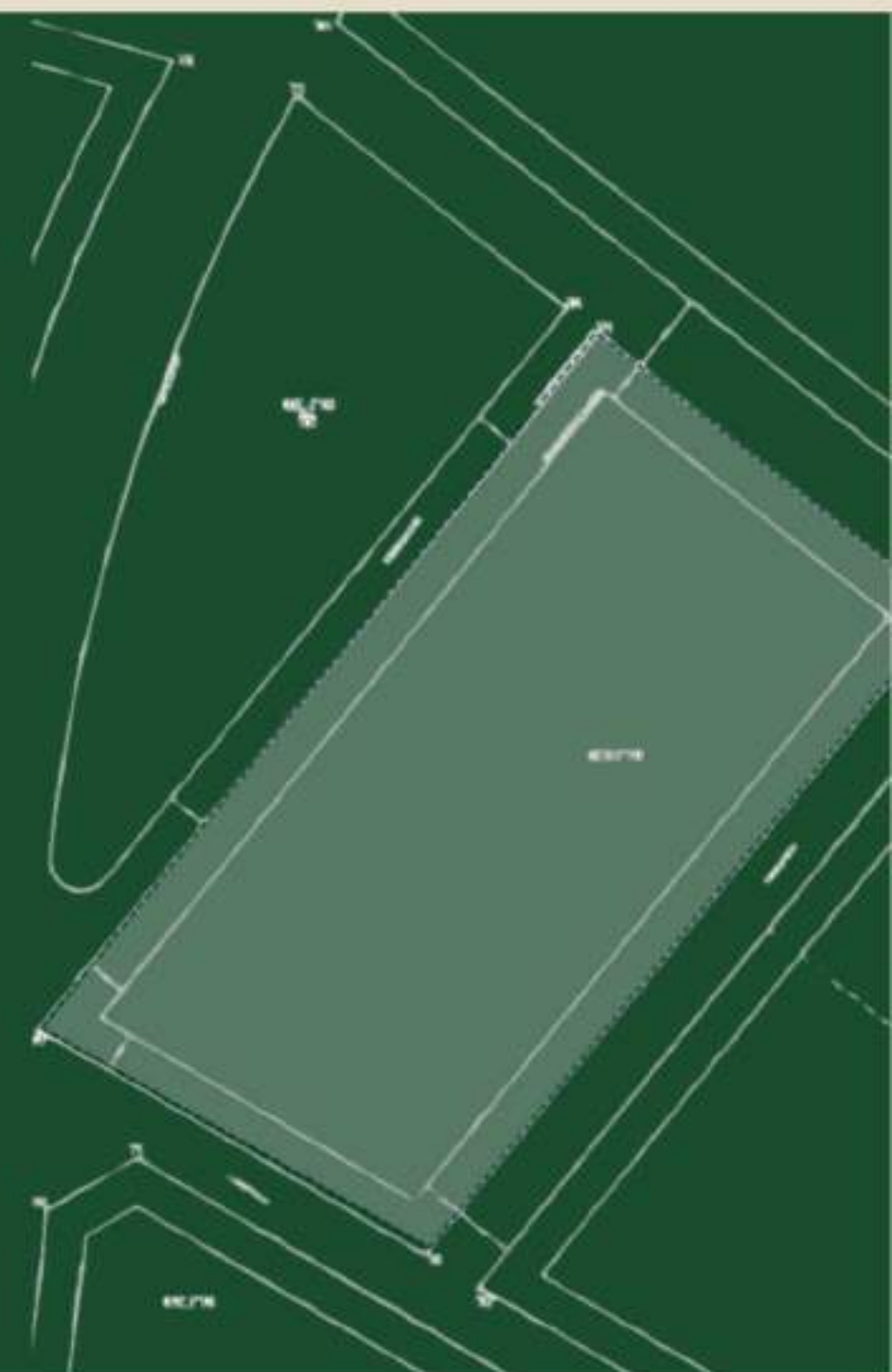
Το οικόπεδο μελέτης βρίσκεται σε προάστιο βόρεια της πόλης, σε κομβική θέση που συνδυάζει φυσικό περιβάλλον και εύκολη πρόσβαση στον αστικό ιστό, προσφέροντας ιδανικές συνθήκες για την ανάπτυξη του έργου.

04



ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

- 1** • Συνολικό εμβαδό οικοπέδου: **3551,8 τ.μ.**
Ανέγερση κτιρίου κοινωνικής πρόνοιας
 - Συνολική επιτρεπόμενη δόμηση (0,80): **2841,50 τ.μ.**
 - Συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια (0,50): **1775.93 τ.μ.**
 - Ημιυπαίθριοι χώροι (20%): **568,30 τ.μ.**
 - Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: **8,50μ. (+στέγη έως 35%)**
 - Φύτευση: 2/3 υποχρεωτικού ακαλύπτου: **1183,96 τ.μ.**
- 2** • Συνολικό εμβαδό οικοπέδου: **1607,0 τ.μ.**
Κοινόχρηστος χώρος - Πάρκο - Παιδική χαρά



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

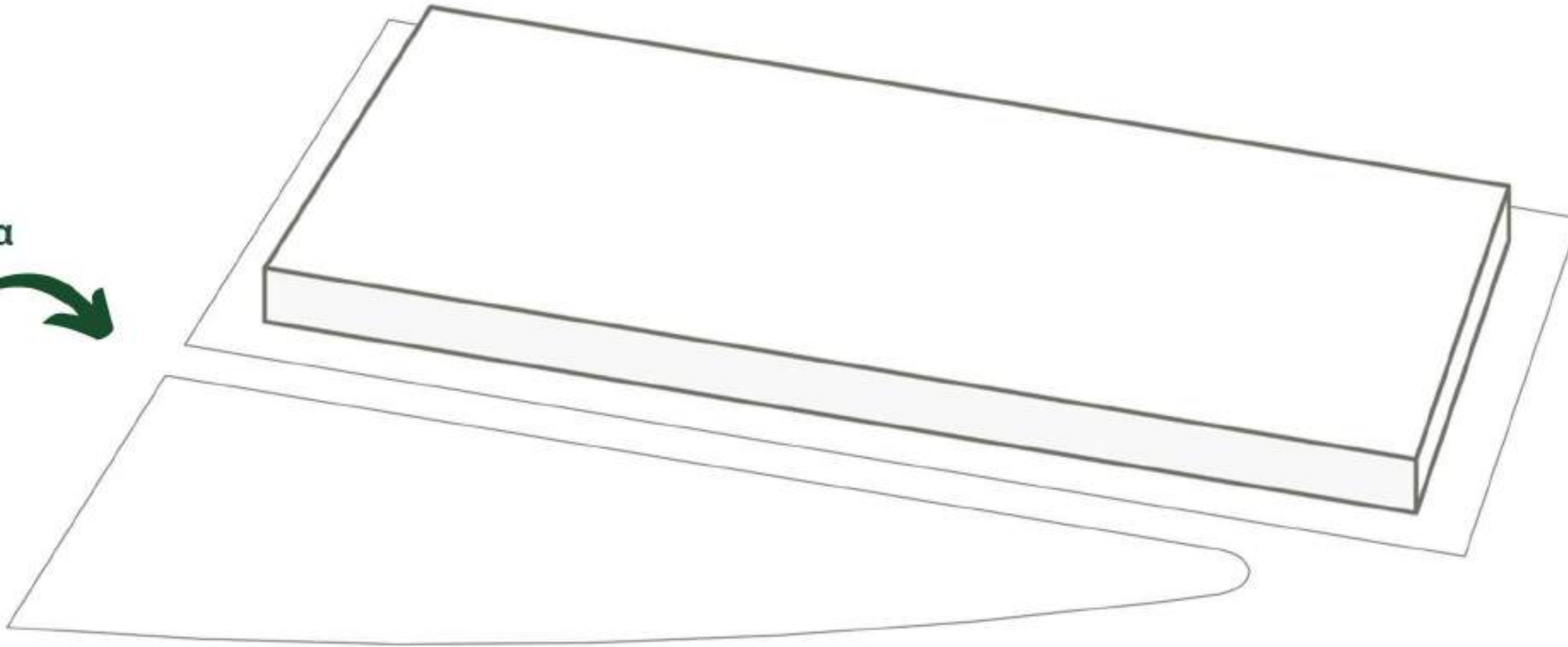


■ ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ

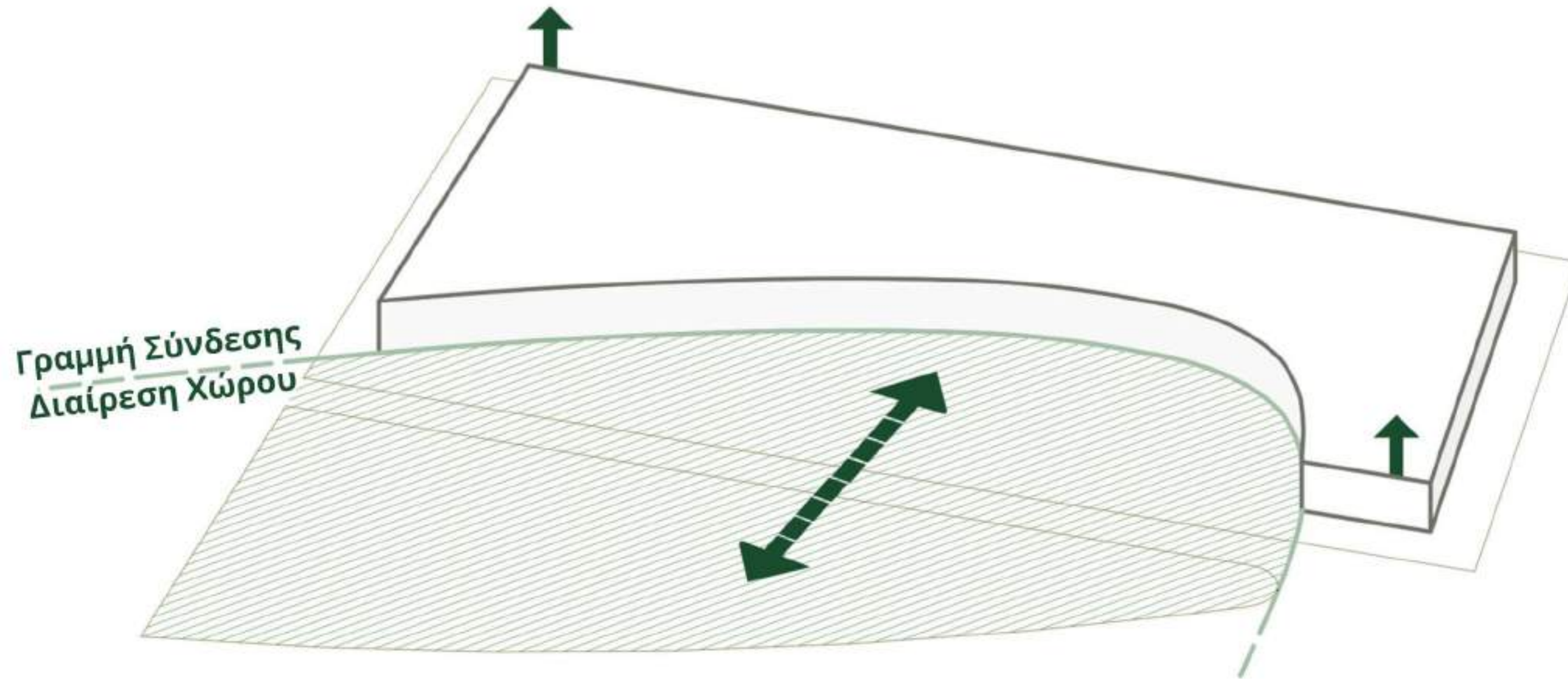
Το κτιριολογικό πρόγραμμα καθορίζει τις λειτουργικές απαιτήσεις και τους χώρους που θα αναπτυχθούν στο έργο, με στόχο τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των αναγκών του πρότυπου κέντρου και τη διασφάλιση της λειτουργικότητας και αποδοτικότητας των εγκαταστάσεων.

**ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ
ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ
ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

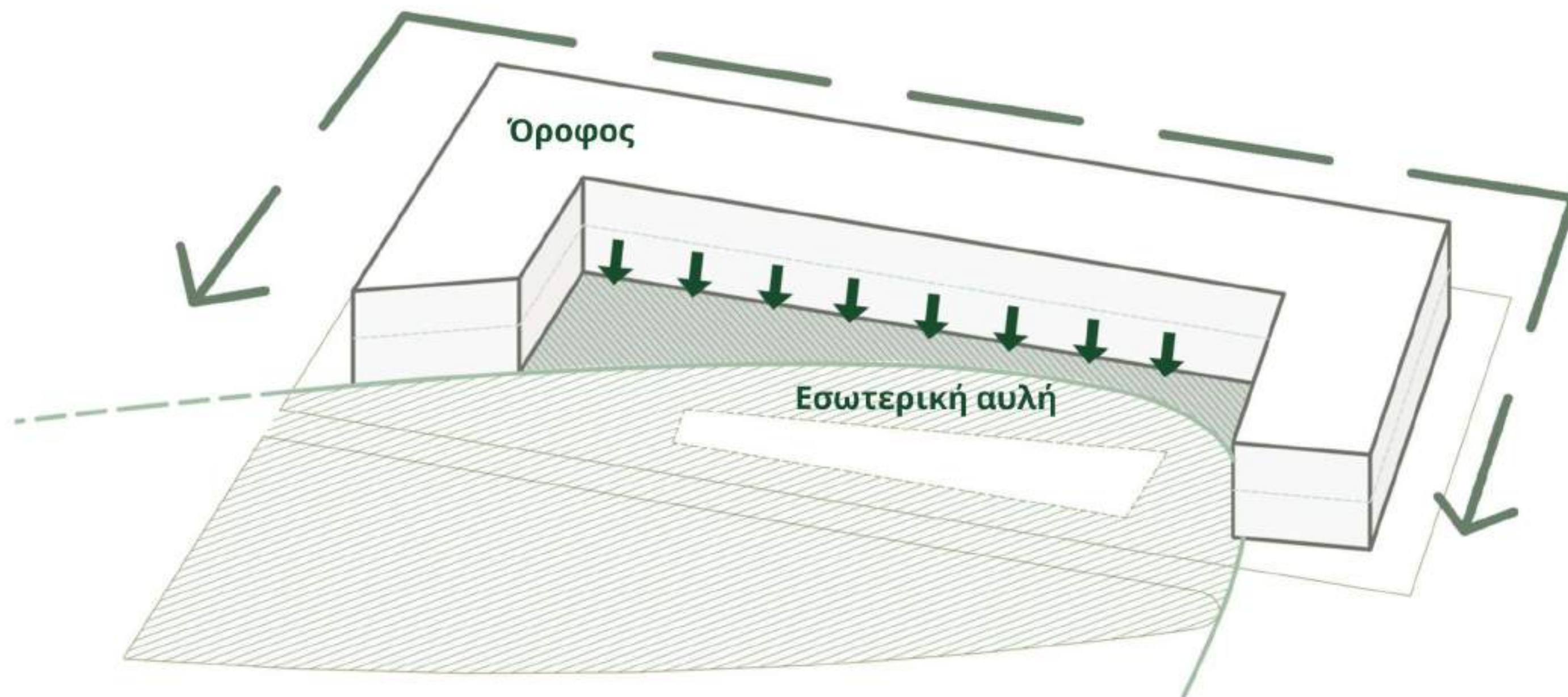
Οικόπεδα



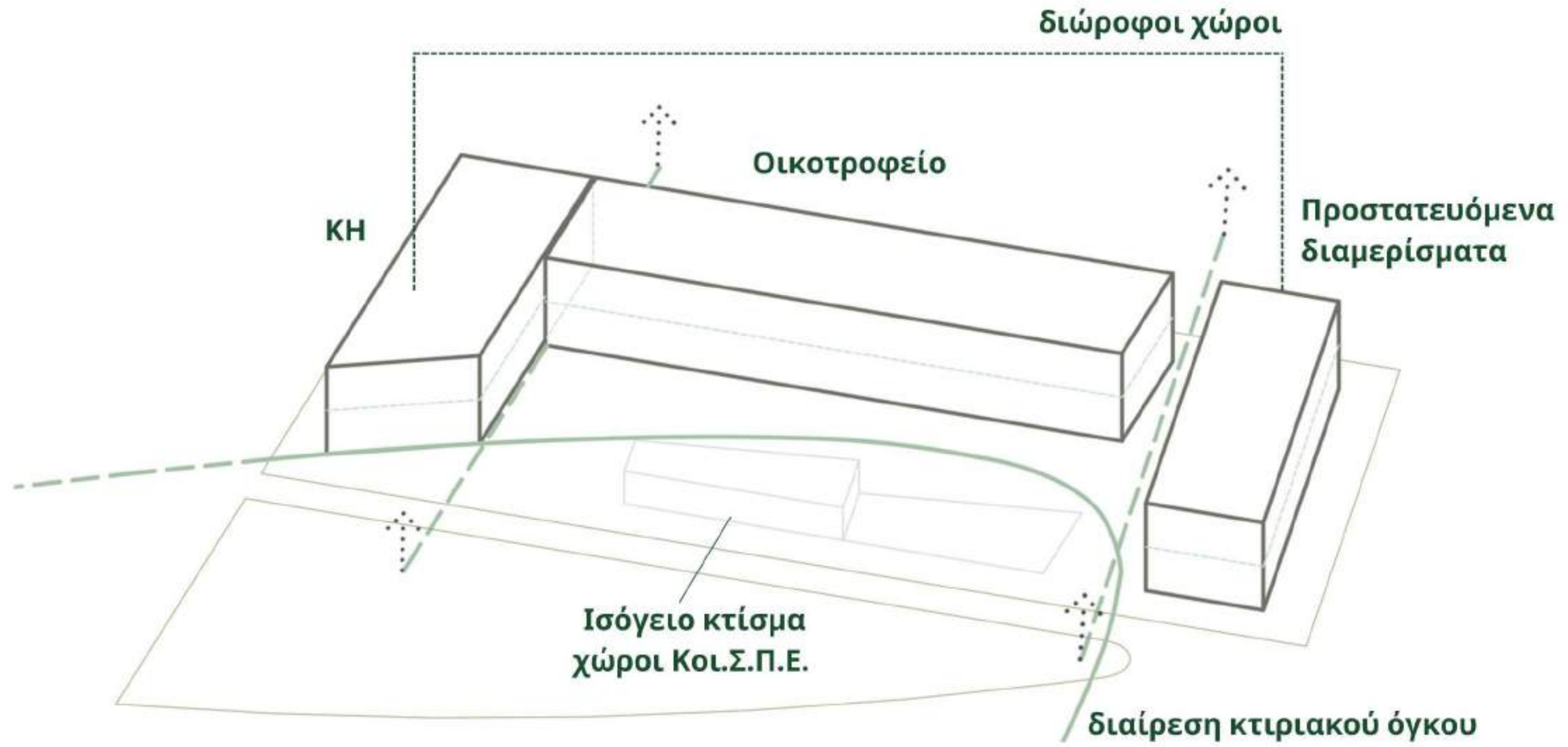
**ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ
ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ
ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**



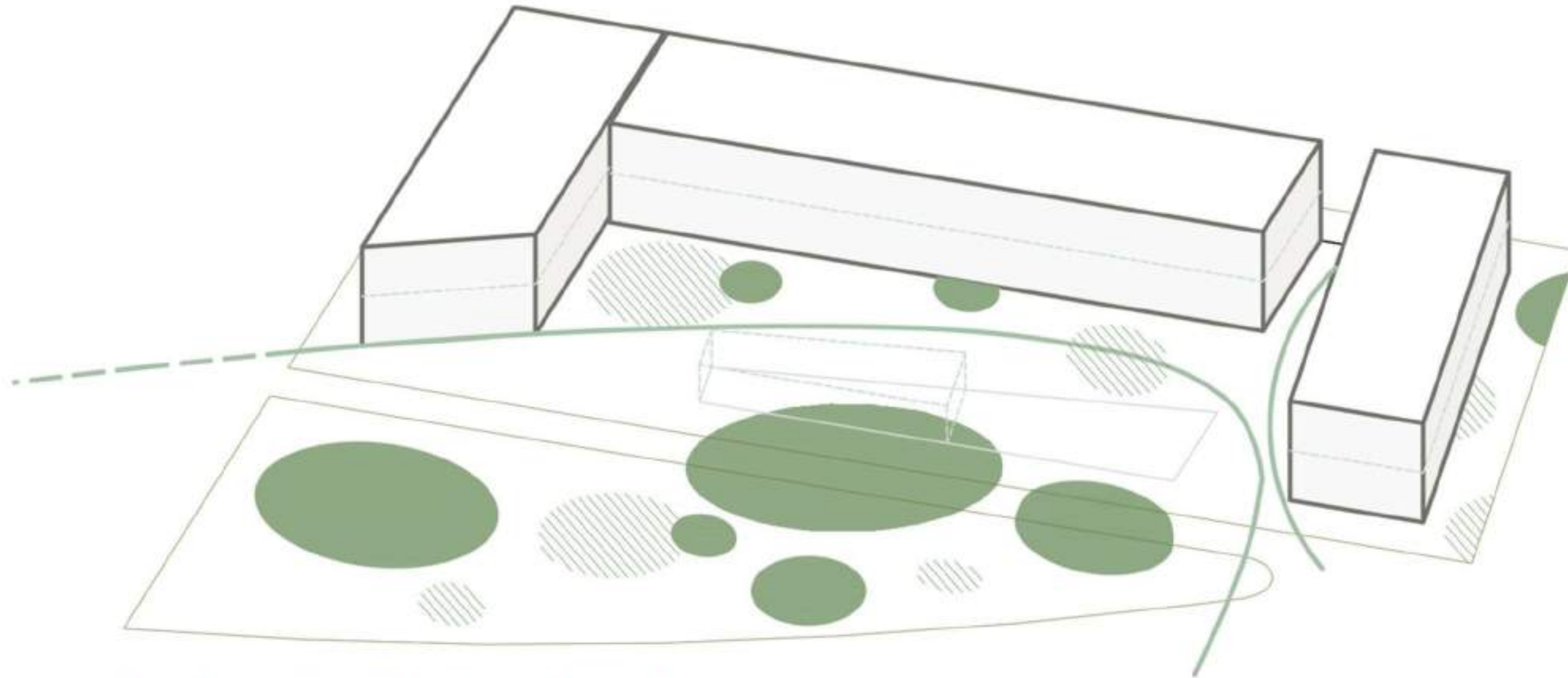
ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ
ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ
ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ
ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



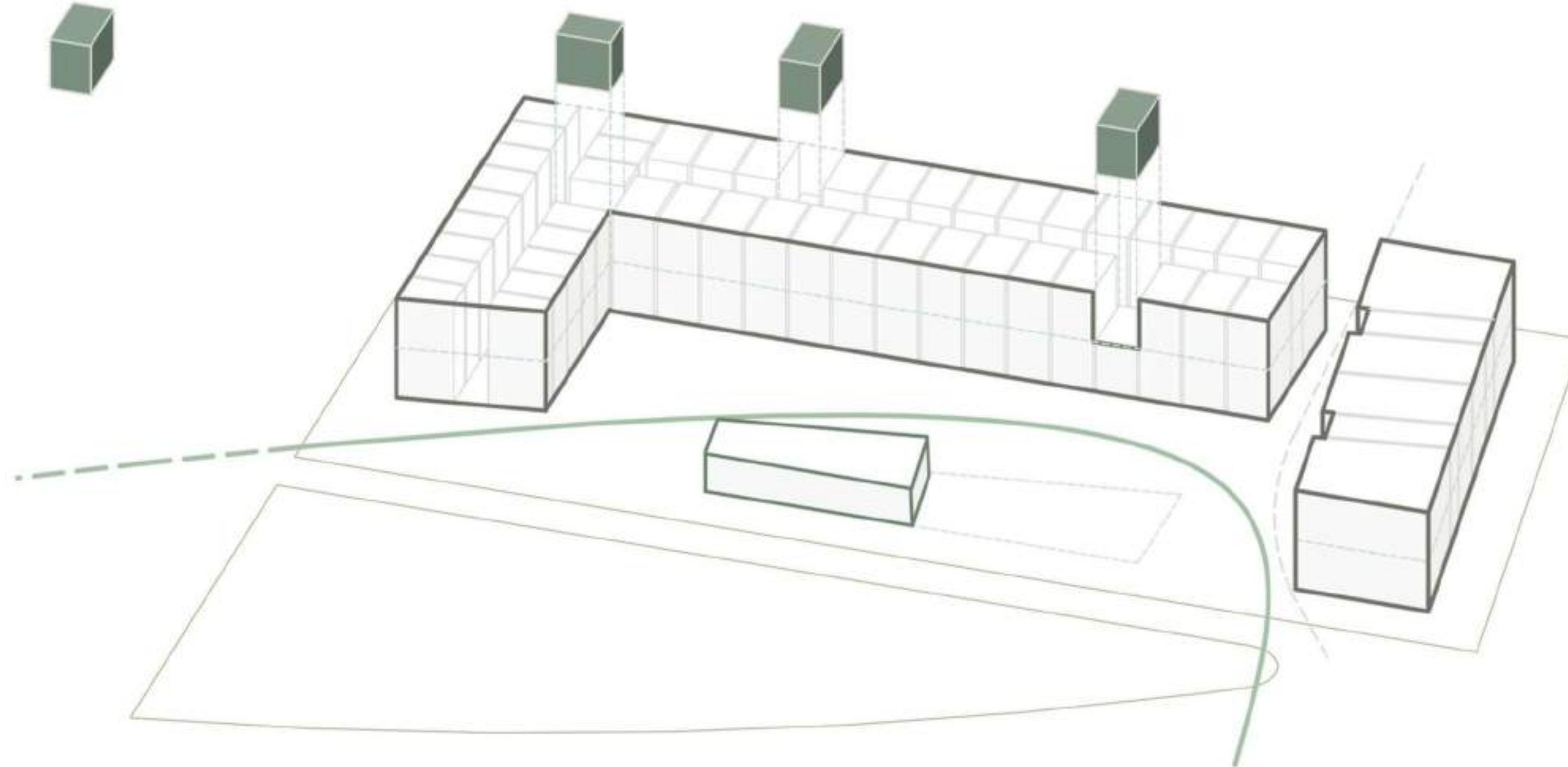
**ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ
ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**



Διαμόρφωση παιδικής χαράς - πάρκου

ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Module



Υποδιαίρεση κτιριακή μονάδας (module)

Module



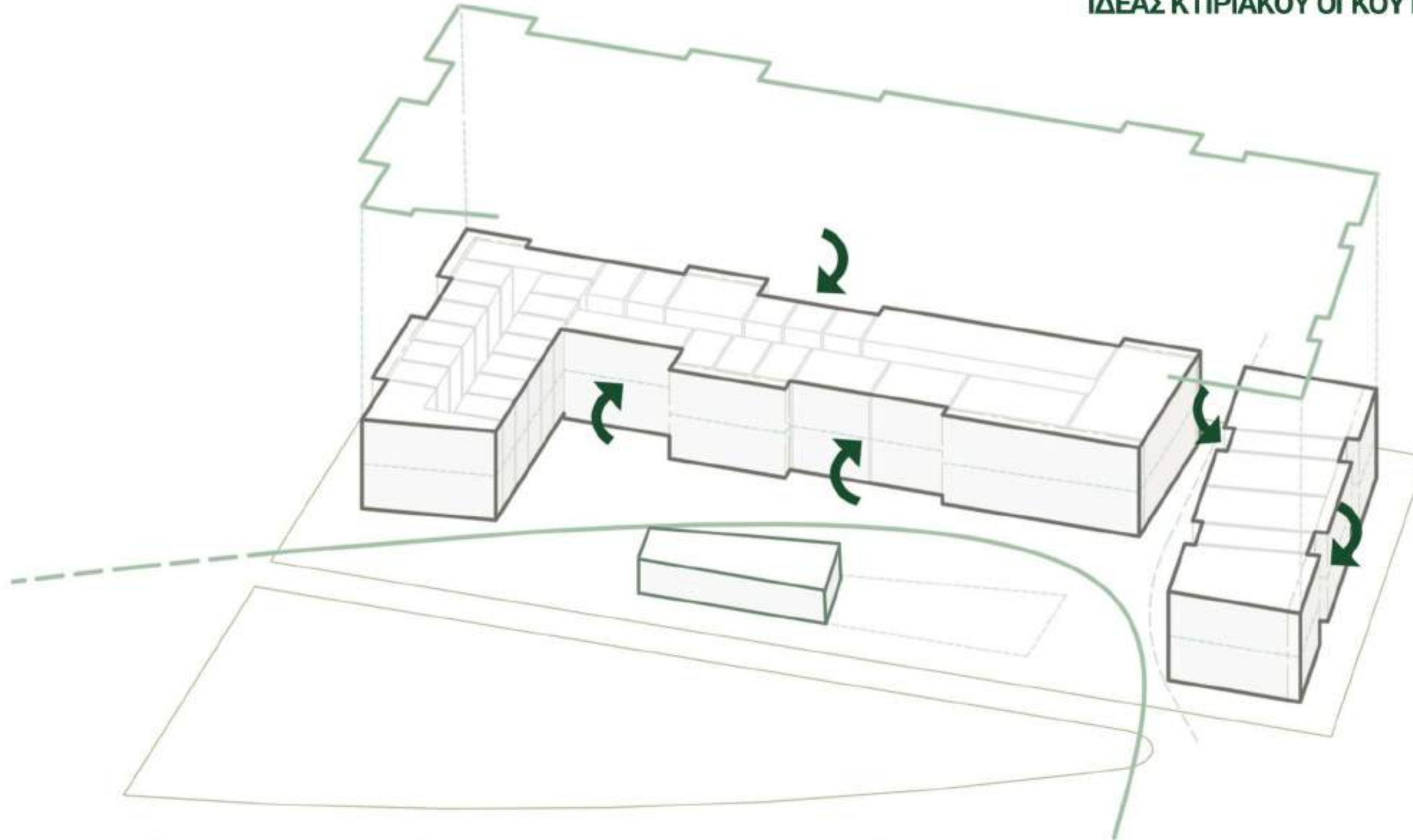
Κάτοψη και αξονομετρικό διαγράμματος module

ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

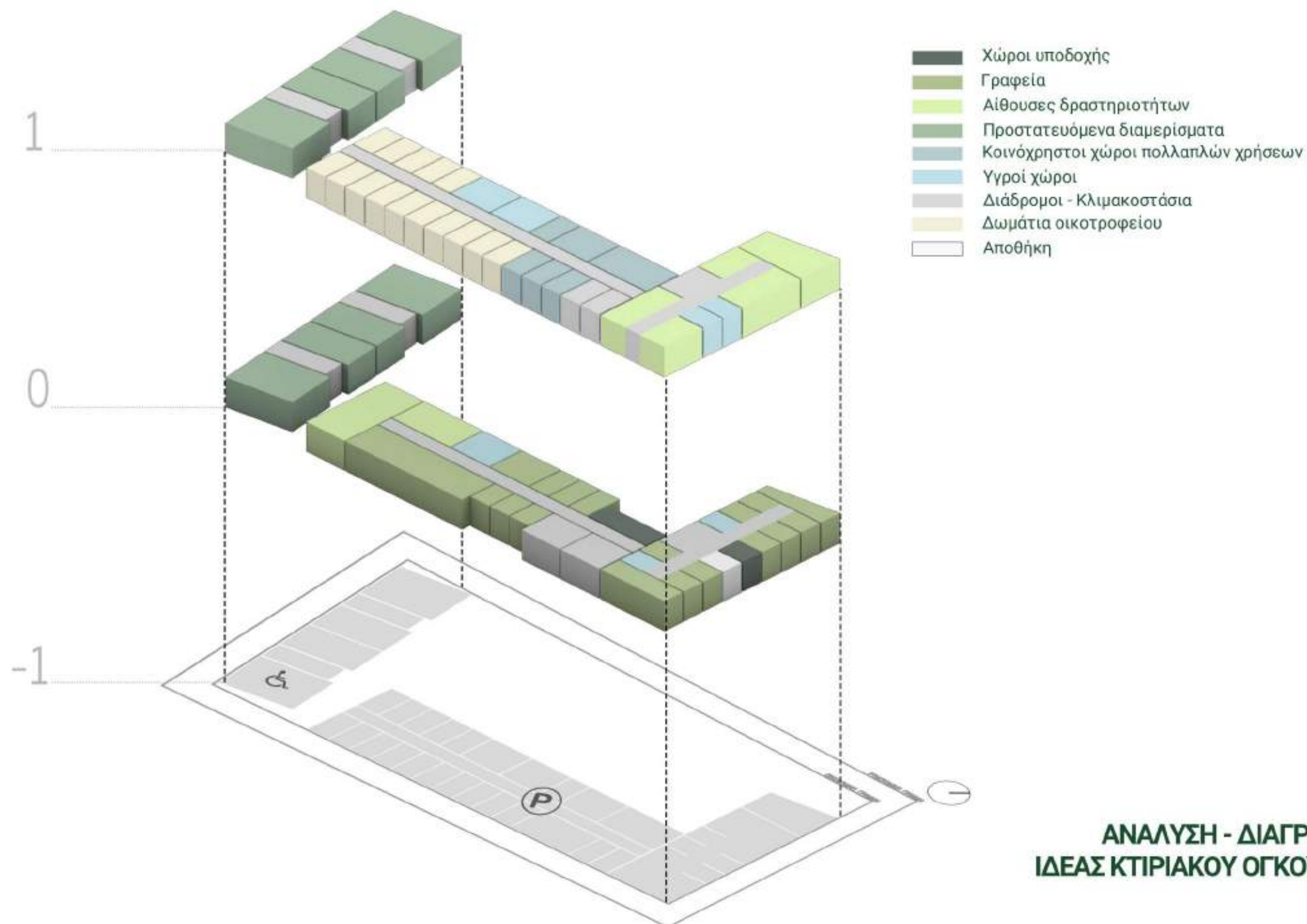


Ενδεικτική φωτορεαλιστική απεικόνιση module

ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ
ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



Διάσπαση κτιριακού όγκου σε εσοχές και προεξοχές



**ΑΝΑΛΥΣΗ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΘΕΤΙΚΗΣ
ΙΔΕΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΟΓΚΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**



ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ



Το κτιριολογικό πρόγραμμα καθορίζει τις λειτουργικές απαιτήσεις και τους χώρους που θα αναπτυχθούν στο έργο, με στόχο τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των αναγκών του πρότυπου κέντρου και τη διασφάλιση της λειτουργικότητας και αποδοτικότητας των εγκαταστάσεων.

06

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ						
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΟΥ	ΑΤΟΜΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΘ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΜΙΚΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ*1,15
ΚΟΙΣΠΕ						
	πολυχώρος / CAFÉ		1	200	200	230
	πισίνα		1	200	200	230
ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ - 15 ΑΤΟΜΑ						
1	Μονόκλινα δωμάτια με wc	12	12	15,75	189,00	217,35
2	Μονόκλινα δωμάτια ΑμεΑ με wc	3	3	21,00	63,00	72,45
3	Κοινόχρηστο λουτρό δωματίων		3	5,75	17,25	19,84
4	Καθιστικό		1	50,00	50,00	57,50
5	Τραπεζαρία		1	30,00	30,00	34,50
6	Κουζίνα		1	20,00	20,00	23,00
7	Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων		1	100,00	100,00	115,00
8	Χώροι υγιεινής		2	6,25	12,50	14,38
9	Χώροι υγιεινής ΑμεΑ		1	6,25	6,25	7,19
10	Αποθηκευτικοί χώροι		1	20,00	20,00	23,00
11	Laudry		1	9,00	9,00	10,35
12	Γραφείο Ψυχολόγου	1	1	12,00	12,00	13,80
13	Γραφείο κοινωνικού λειτουργού	1	1	12,00	12,00	13,80
14	Γραφείο λογοθεραπευτή	1	1	12,00	12,00	13,80
15	Αίθουσα βραχείας νοσηλείας		1	12,00	12,00	13,80
16	Νοσηλεύτης/τρια	6	1	25,00	25,00	28,75
17	Αίθουσα εργοθεραπείας	1	1	60,00	60,00	69,00
18	Αίθουσα γυμναστικής με ενσωματωμένο γραφείο	1	1	50,00	50,00	57,50
19	Γραφείο υπαλλήλων γενικών καθηκόντων	10	1	90,00	90,00	103,50
20	Γραμματεία	2	1	15,30	15,30	17,60
21	Γραφείο διεθυντή	1	1	15,30	15,30	17,60
22	Είσοδος/υποδοχή					
23	Χώροι υγιεινής προσωπικού και κοινού					
24	Αποθηκευτικοί χώροι γραφείων					
25	Κλιμακοστάσιο / lift					
	ΣΥΝΟΛΟ					943,69

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

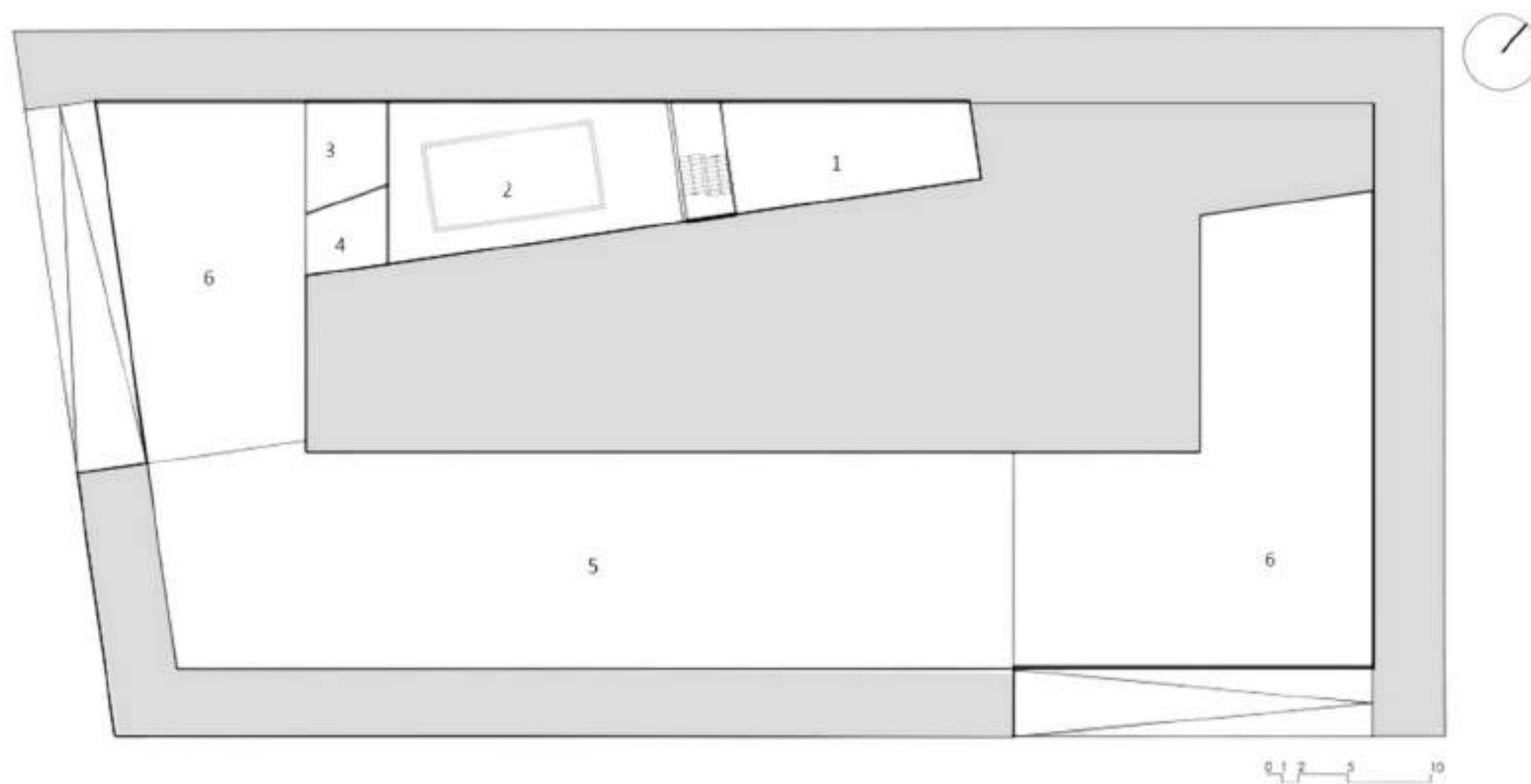
ΚΕΝΤΡΟ ΗΜΕΡΑΣ						
26 Γραμματεία	2	1	12,00	12,00	13,80	
27 Γραφείο διεθυντή	1	1	15,30	15,30	17,60	πλησίον γραμματείας και υποδοχής
28 Γραφείο κοινωνικού λειτουργού	1	1	15,30	15,30	17,60	1 άτομο +1 άτομο
29 Γραφείο ψυχολόγου	1	1	12,00	12,00	13,80	1 άτομο +1 άτομο
30 Γραφείο λογοθεραπευτή	1	1	12,00	12,00	13,80	1 άτομο προσωπικό + 1 άτομο
31 Αίθουσα γυμναστικής	1	1	50,00	50,00	57,50	με ενσωματωμένο γραφείο 1 ατόμου
32 Αίθουσα μουσικοθεραπείας	1	1	20,00	20,00	23,00	1 άτομο προσωπικό + 5-6 άτομα
33 Γραφείο ψυχιάτρου	1	1	20,00	20,00	23,00	με ανακριντικό καθρέφτη
34 Γραφείο ειδικού παιδαγωγού	1	1	30,00	30,00	34,50	1 άτομο προσωπικό + 4-5 άτομα
35 Αίθουσα εργοθεραπείας	1	1	50,00	50,00	57,50	με όργανα και φύλλαξη - αποθήκευση
36 Γραφείο φροντιστών	3	1	25,00	25,00	28,75	
Αίθουσα αισθητηριακής ολοκλήρωσης (ASI)						Ελεγχόμενο πολυσensory περιβάλλον. Είναι για τους επωφελεόμενους που είναι σε υπερδιέγερση/κρίση.
37 Snoezelen (sensory room)		1	50,00	50,00	57,50	
38 Ιατρείο/φαρμακείο		1	15,30	15,30	17,60	πλησίον των γραφείων
39 Είσοδος/Υποδοχή				0,00	0,00	πλησίον γραμματείας και διεθυντή
40 Data room	1	1	12,00	12,00	13,80	
41 Χώροι υγιεινής προσωπικού και κοινού						2 αντρών + 2 γυναικών
42 Αποθηκευτικοί χώροι						
43 Κλιμακοστάσιο / lift		1				
44 Laundry		1	9,00	9,00	10,35	πλησίον δωματίου προσομείωσης και με χώρο /απλώστρα
45 Δωμάτιο προσομείωσης		1	50,00	50,00	57,50	με κουζίνα, τραπεζαρία, wc-επειδή πρόκειται ουσιαστικά για χώρο εκπαίδευσης των επωφελεόμενων στις δεξιότητες ανεξάρτητης διαβίωσης
ΣΥΝΟΛΟ					457,59	
ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ -15 ΑΤΟΜΑ						
46 Διαμέρισμα 3 ατόμων	3	4	79,00	316,00	363,40	διαμερίσματα 3-4 ατόμων με κοινόχρηστους χώρους καθιστικού - τραπεζαρία - wc - κουζίνα
47 Διαμέρισμα 1 ατόμου	1	4	59,00	236,00	271,40	διαμερίσματα 1-2 ατόμων με κοινόχρηστους χώρους καθιστικού - τραπεζαρία - wc - κουζίνα
ΣΥΝΟΛΟ					634,80	
ΑΥΛΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ						
48 Χώρος αυλισμού - συγκεντρώσεων						
49 Χώρος ανάπαυσης (και στεγασμένοι)						
50 Χώρος ομαδικών παιχνιδιών κ φυσικής αγωγής						
51 Χώρος Θερμοκηπίου						
ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ						
52 Χώρος υπόγειου parking						
53 Χώροι ΗΜ εγκαταστάσεων						



+ ΧΡΗΣΕΙΣ

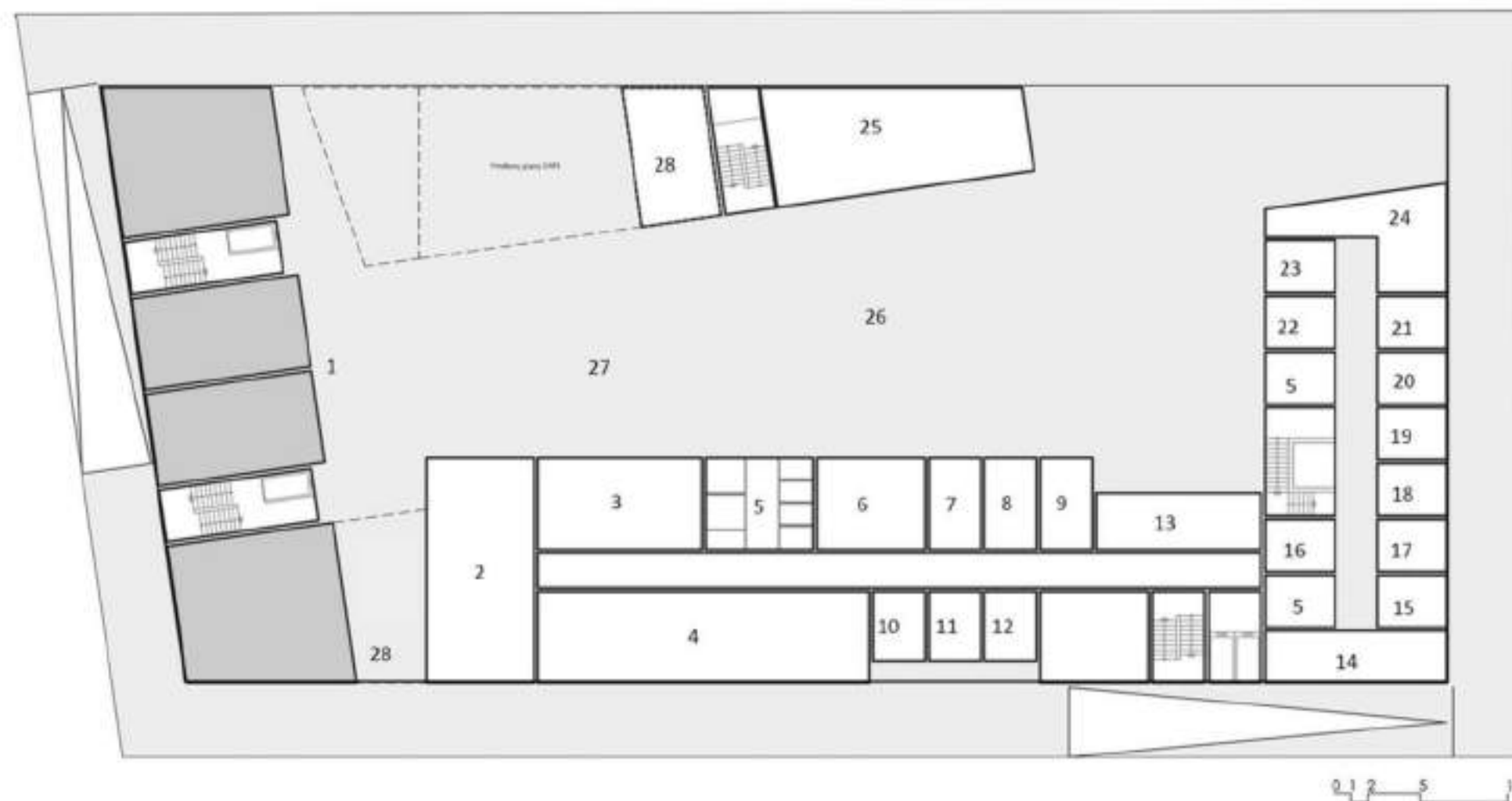
07

-1



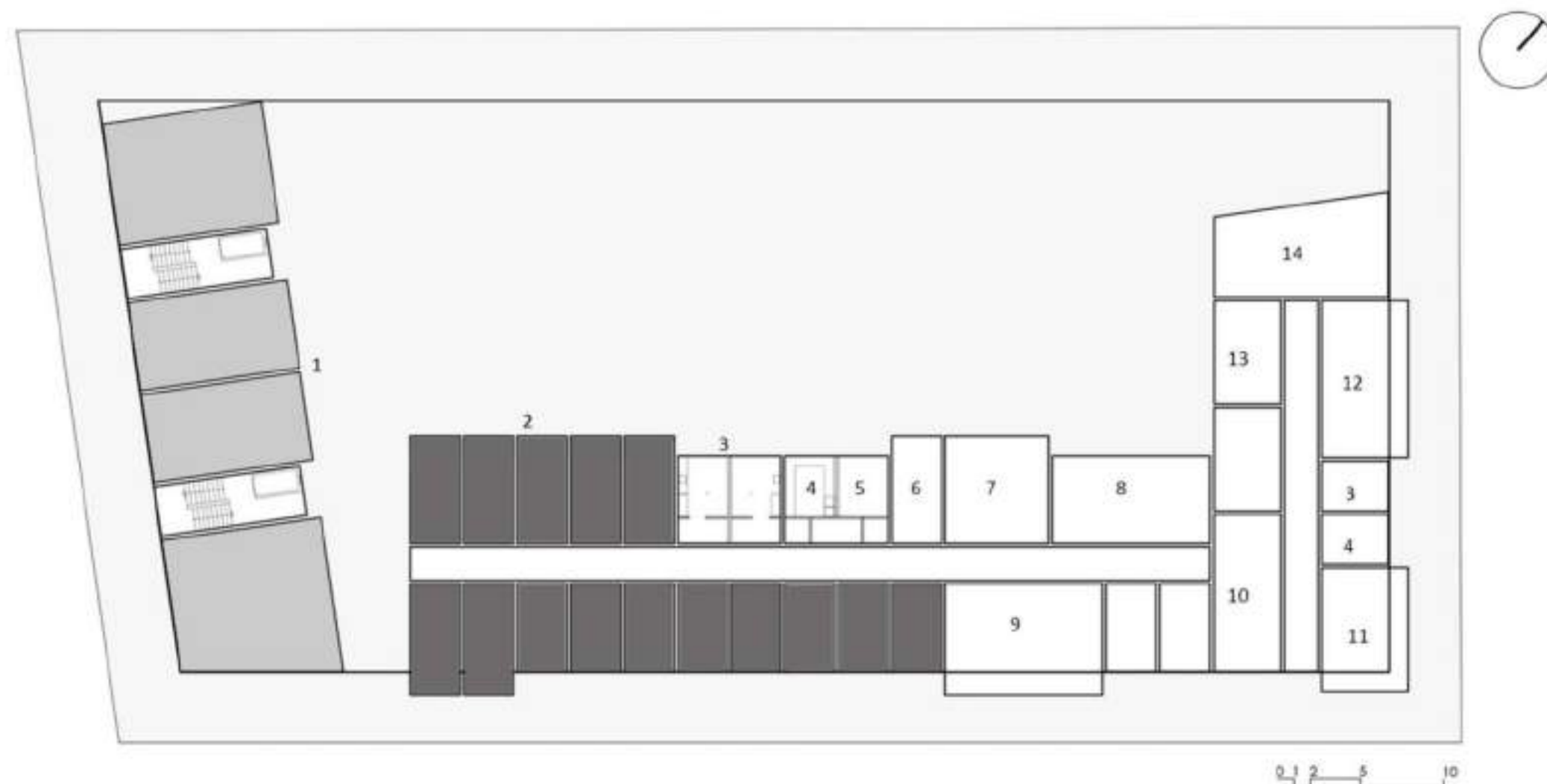
1. Η-Μ χώρου πισίνας
2. πισίνα
3. WC - αποδυτήρια
4. αποθήκη
5. πάρκινγκ
6. βοηθητικοί χώροι

+0



1. προστατευόμενα δωμάτια
2. αίθουσα εργοθεραπείας
3. αιθ. γυμναστικής με ενσ. γραφείο
4. γραφείο υπαλλήλων γεν. καθηκόντων
5. WC
6. γραφείο νοσηλεύτη
7. αιθ. βραχείας νοσηλείας
8. γραφείο διευθυντή
9. γραμματεία
10. γραφείο ψυχολόγου
11. γραφείο κοιν. λειτουργού
12. γραφείο λογοθεραπευτή
13. υποδοχή
14. γραφείο φροντιστών
15. διευθυντής
16. ιατροφαρμακείο
17. γραμματεία
18. αποθήκη
19. είσοδος
20. γραφείο λογοθεραπευτή
21. γραφείο ψυχολόγου
22. γραφείο ψυχιάτρου
23. γραφείο κοιν. λειτουργού
24. γραφείο ειδ. παιδαγωγού
25. cafe - πολυώρος
26. χώρος συγκέντρωσης
27. υπαίθριος χώρος γυμναστικής
28. H/X

+1



1. προστατευόμενα δωμάτια
2. δωμάτια οικοτροφείου
3. WC
4. laundry
5. υπαίθριος χώρος laundry
6. κουζίνα
7. τραπεζαρία
8. καθιστικό
9. αιθ. πολλαπλών χρήσεων
10. αιθ. γυμναστικής
11. δωμάτιο προσομοίωσης
12. αιθ. εργοθεραπείας
13. αιθ. μουσικοθεραπείας
14. sensory room

008



+ REFERENCES + CONCEPT DESIGN



references

- Το concept design του πρότυπου κέντρου για τον αυτισμό στην Καστοριά βασίζεται στις αρχές του λιτού και λειτουργικού σχεδιασμού, αντλώντας έμπνευση από την παραδοσιακή αρχιτεκτονική της περιοχής.
- Η μορφολογική απλότητα και η χρήση τοπικών στοιχείων αρχιτεκτονικής έχουν στόχο να ενσωματώσουν το κτίριο αρμονικά στο φυσικό και πολιτισμικό περιβάλλον της Καστοριάς, διατηρώντας ταυτόχρονα την αίσθηση οικειότητας και ηρεμίας.



Concept Design

Καστοριά

Εμφανές σκυρόδεμα στον όροφο
Εγκιβωτισμένες στέγες



Πέτρα στο ισόγειο



Δίρριχτες εμφανείς στέγες



Ξύλινες επενδύσεις



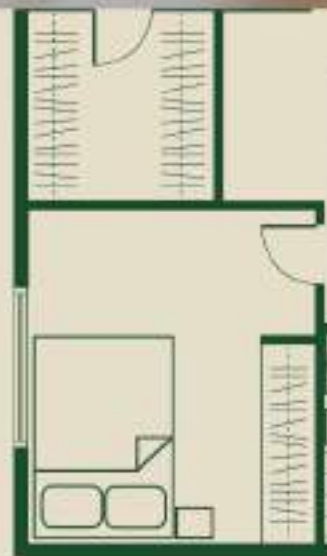
+ **INTERIOR**

09



Interior

MOODBOARD ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ



Autism center





Interior

SENSOR - QUIET ROOM

Autism center

