



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΥΠΕΝ)
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ
(ΔΙΠΑ)

Τμήμα Δ

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 11
Τ.Κ. : 114 73
Πληροφορίες : Ε. Πουρνιά
Τηλέφωνο : 210 6417709
E-mail : sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΚΟΙΝ: 1. Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας

Γραφείο Περιφερειάρχη
info@pdm.gov.gr

2. Ένωση Εταιρειών

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
doxiadis@doxiadis.com
ΓΕΩΧΩΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε.
aggelis@geochoros.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Περιβαλλοντικός Προέλεγχος για την προσαρμογή του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου (ΠΧΠ) Δυτικής Μακεδονίας με βάση το Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΣΔΑΜ).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΟΥ ΥΠΕΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.4014/2011 (Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ ... Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
3. Το Ν.3028/2002 (Α' 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
4. Το Ν. 4269/2014 (Α' 142) «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση-Βιώσιμη ανάπτυξη».
5. Το Ν. 4258/2014 (Α' 94) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα- ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις
6. Το Ν.4447/2016 (Α' 241) «Χωρικός Σχεδιασμός Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

7. Το Ν.4759/2020 (Α' 245) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις.» , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Το Ν.4819/2021 (Α' 129) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.»
9. Το Ν.4858 /2021 (Α' 220) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
10. Το Ν.4872/2021 (Α' 247) «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση, ρύθμιση ειδικότερων ζητημάτων απολιγνιτοποίησης και άλλες επείγουσες διατάξεις.»
11. Το υπ' αρ. 59/2018 Προεδρικό Διάταγμα (Α' 114) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης»
12. Την Κ.Υ.Α. ΥΠΕΧΩΔΕ/ ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.8.2006 (Β' 1225) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Ιουνίου 2001».
13. Την Κ.Υ.Α. με αρ. οικ. 40238/2017 (Β' 3759) «Τροποποίηση της κοινής υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/2006 «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001».
14. Την Κ.Υ.Α. με αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/38181/2695/2022 (Β' 1923) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/ οικ.107017/28.8.2006 κοινής υπουργικής απόφασης «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» (Β' 1225), όπως έχει τροποποιηθεί με την υπ' αρ. 40238/28.9.2017 (Β' 3759) κοινή υπουργική απόφαση.»
15. Την Κ.Υ.Α. με αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/76515/5170/22 (ΦΕΚ 3999 Β' 22.7.2022) «Τροποποίηση της υπ' αρ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 κοινής υπουργικής απόφασης «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» (Β' 1225), όπως έχει τροποποιηθεί με τις κοινές υπουργικές αποφάσεις υπ' αρ. 40238/2017 (Β' 3759) και ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/38181/2695/2022 (Β' 1923)».
16. Την Κ.Υ.Α. με αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/94750/6235/2023 (ΦΕΚ 5774 Β') Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 κοινής υπουργικής απόφασης «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "Σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» (Β' 1225), όπως έχει τροποποιηθεί με τις κοινές υπουργικές αποφάσεις υπ' αρ. 40238/2017 (Β' 3759), ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/38181/2695/2022 (Β' 1923) και ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/76515/5170/2022 (Β' 3999).
17. Την Υ.Α. με Αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/26295/2003 (Β' 1472) «Έγκριση Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας».

18. Τη με αρ. πρωτ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27.07.2016 Υπουργική Απόφαση «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012- Κατάταξη δημοσίων & ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ. 4 του ν. 4014/21.09.2011 (Α' 209) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471), όπως εκάστοτε ισχύει.
19. Την Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου 39/31.08.2020 (Α' 185) «Έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α)»
20. Την υπ' αρ. Ε.Γ.: οικ. 906/2017 (Β' 4676) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Δυτικής Μακεδονίας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
21. Την υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓρεΓΥ/41387/331/2018 (Β' 2689) Απόφαση «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας του Υδατικού Διαμερίσματος Δυτικής Μακεδονίας (ΕΛ 09) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
22. Τη με α.π. οικ.55264/17.11.2016 εισήγηση για την έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών επιπτώσεων του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΠΠΧΣΑΑ) Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (ΥΠΕΝ 58773/06.12.2016).
23. Τη με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/93990/6088/29.04.2022 και ΑΔΑ: 6Τ3Ζ4653Π8-ΧΙΟ απόφαση περιβαλλοντικής έγκρισης του Προγράμματος Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης 2021-2027.
24. Τη με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/23168/675/03.03.2023 διαβίβαση φακέλου για την τήρηση της διαδικασίας Περιβαλλοντικού Προελέγχου (ΦΠΠ) για την προσαρμογή του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου (ΠΧΠ) Δυτικής Μακεδονίας, με βάση το Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΣΔΑΜ) (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/23734/1604/06.03.2023).
25. Το με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/89647/5920/01.09.2023 έγγραφο της ΔΙΠΑ με το οποίο ο Φάκελος Περιβαλλοντικού Προελέγχου (ΦΠΠ), αφού εξετάστηκε και κρίθηκε πλήρης, διαβιβάστηκε σε ψηφιακή μορφή προς: Διεύθυνση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας, Διεύθυνση Προστασίας και Διαχείρισης Υδάτινου Περιβάλλοντος, Γενική Διεύθυνση Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος, Δ/νση Δασών Κοζάνης, Γενική Διεύθυνση Ενέργειας, Γενική Διεύθυνση Ορυκτών Πρώτων Υλών του ΥΠΕΝ, Γραφείο Γενικού Γραμματέα του ΥΠΠΟΑ, Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Χωροταξίας & Κλιματικής Αλλαγής και Γενική Γραμματεία Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων του ΥΠΑΑΤ, Δ/νση Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων του ΥΠΑΝ και Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.
26. Το με α.π. 46731/05.09.2023 έγγραφο διαβίβασης του ΦΠΠ από τη Δ/νση Δασών Κοζάνης προς τα Δασαρχεία Κοζάνης και Τσοτυλίου, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/91349/6019/06.09.2023).
27. Το με α.π. 86517/26.09.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων του Υπουργείου Ανάπτυξης, με το οποίο εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη, με επισημάνσεις ως προς το θεσμικό πλαίσιο των Επιχειρηματικών Πάρκων, το ενιαίο πλαίσιο ρύθμισης για τους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (Ν.4982/2022) και τα ισχύοντα για υφιστάμενες δραστηριότητες εντός θεσμοθετημένων υποδοχέων παραγωγικών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με το ν.3325/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4549/2018 (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/98465/6503/27.09.2023).
28. Το με α.π.461373/04.10.2023 έγγραφο διαβίβασης του ΦΠΠ από τη Γενική Δ/νση Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων προς την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου

- και Δυτικής Μακεδονίας, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/101885/6710/05.10.2023).
29. Το με α.π. ΥΠΠΟ/417651/10.10.2023 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας, με το οποίο ενημερώνει ότι στην εξεταζόμενη περιοχή υπάρχουν διάσπαρτες και σε όλη την έκτασή της κατασκευές που είναι χαρακτηρισμένες ως νεώτερα μνημεία, ιστορικοί τόποι και λουπές κατασκευές προϋφιστάμενες των τελευταίων εκατό ετών, που προστατεύονται τόσο τα ίδια όσο και ο περιβάλλον χώρος τους, από τις διατάξεις του Ν. 4858/2021, ωστόσο δεν υπάρχει αντίρρηση για την υλοποίηση των προτεινόμενων δράσεων και έργων, με την προϋπόθεση να μη θιγούν μνημεία και ο περιβάλλον χώρος τους. (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/103815/6840/10.10.2023).
30. Το με α.π. 47533/10.10.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά επί του ΦΠΠ, με όρους που λήφθηκαν υπόψη στην παρούσα (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/103862/6847/10.10.2023).
31. Το με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΒΟ/89730/850/12.10.2023 έγγραφο της Δ/σης Μεταλλευτικών, Ενεργειακών & Βιομηχανικών Ορυκτών του ΥΠΕΝ, με το οποίο εκφράζεται η άποψη ότι: α) από τις στρατηγικές κατευθύνσεις ανάπτυξης και τις νέες γενικές χρήσεις γης απουσιάζει πλήρως η δυνατότητα εξηλεκτρικής χρήσης του λιγνίτη, καίτοι, με την περί μεταλλείας νομοθεσία, η δραστηριότητα αξιοποίησης ορυκτού πλούτου της Χώρας, θεωρείται ως δημόσιας ωφέλειας και ιδιαιτέρως συμφέρουσα για την Εθνική Οικονομία, β) δεν εντοπίστηκαν προβλέψεις διαχείρισης των παραχωρηθέντων και εκμισθωθέντων δικαιωμάτων εξόρυξης και εκμετάλλευσης λιγνίτη από ιδιώτες, εφόσον εφαρμοστεί καθολική απαγόρευση εξόρυξης του στην Ελληνική Επικράτεια, γ) σχεδιάζεται η χωροθέτηση οικισμών σε εκτάσεις που έχουν απαλλοτριωθεί δυνάμει προβλέψεων του Μεταλλευτικού Κώδικα για την ενίσχυση/ υποστήριξη της μέχρι πρότινος εξορυκτικής δραστηριότητάς της ΔΕΗ Α.Ε. και λουπών εκμεταλλευτών λιγνιτωρυχείων, χωροθετούνται χρήσεις γης, χωρίς την αποσαφήνιση ύπαρξης κοιτάσματος λιγνίτη ή την πιστοποίηση εξάντλησής του από το Ελληνικό Δημόσιο και οριστικού αποχαρακτηρισμού/ απελευθέρωσης της περιοχής, δ) προβλέπεται κάλυψη εκτάσεων λιγνιτωρυχείων - πέραν αυτών της ΔΕΗ Α.Ε., που ρυθμίζονται από την Επιτροπή για Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση - με χρήσεις γης μόνιμου χαρακτήρα, που δεν θα επιτρέπουν τυχόν μελλοντική αξιοποίηση των κοιτασμάτων λιγνίτη και διευκρινίζεται ότι εκτάσεις των εν λόγω λιγνιτωρυχείων (π.χ. λιγνιτωρυχεία Βεύης και Βεγόρας) έχουν παραληφθεί από το Ελληνικό Δημόσιο, στο οποίο ανήκει ισχυρό μεταλλευτικό δικαίωμα και δύναται να προβεί σε μίσθωση αυτών, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Μεταλλευτικού Κώδικα, εφόσον το εξορυγμένο υλικό δεν θα χρησιμοποιηθεί για ηλεκτροπαραγωγή, ε) Η δημιουργία ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων τρίτων (π.χ. με χρησικτησία) στις εκτάσεις που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο καθιστά την μεταλλευτική αξιοποίησή τους δυσμενή και δύναται να υποβιβάζει την αξία των εν λόγω κοιτασμάτων (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/105053/6916/13.10.2023).
32. Το με α.π. 1851/271696/02.10.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Χωροταξίας & Κλιματικής Αλλαγής του ΥΠΑΑΤ με επισημάνσεις (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/105365/6942/13.10.2023).
33. Το με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/108017/7069 έγγραφο της ΔΙΠΑ, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην αρχή σχεδιασμού οι απόψεις της Δ/σης Μεταλλευτικών, Ενεργειακών & Βιομηχανικών Ορυκτών του ΥΠΕΝ, οι οποίες αφορούν το ουσιαστικό περιεχόμενο του ΣΔΑΜ.
34. Το με α.π. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/108285/2233/14.12.2023 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Χωροταξικού Σχεδιασμού, σύμφωνα με το οποίο «δεν έχουν επέλθει διαφοροποιήσεις ως προς το πρότυπο χωρικής ανάπτυξης της αρχικής μελέτης, η οποία είχε λάβει έγκριση περιβαλλοντικών όρων, βάσει ΣΜΠΕ» καθώς επίσης ότι «στην εισηγητική έκθεση του σχεδίου Υ.Α. αναφέρεται ότι η Μελέτη του ΠΧΠ Δ. Μακεδονίας (αρχική και προσαρμοσμένη), λαμβάνει υπόψη την Εθνική Πολιτική για τους Ορυκτούς Πόρους».

35. Τη θετική περιβαλλοντική εισήγηση της Γενικής Διευθύντριας Περιβαλλοντικής Πολιτικής του ΥΠΕΝ για την «έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΠΠΧΣΑΑ) Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας (α.π. 55264/16.11.2016).
36. Τις εθνικές δεσμεύσεις περί ανταπόκρισης στην κλιματική αλλαγή, που θεσμοθετήθηκαν με το Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΣΔΑΜ) για την Περιφέρεια, το οποίο έθεσε την απολιγνιτοποίηση στο επίκεντρο της χωρικής παρέμβασης, εγκρίθηκε περιβαλλοντικά (ΑΔΑ: 6Τ3Ζ4653Π8-ΧΙΟ) και έθεσε νέους αναπτυξιακούς όρους για τμήματα της Περιφέρειας, με ισχυρότερο την περιβαλλοντική προστασία.
37. Το γεγονός ότι το ΣΔΑΜ εστιάζει σε συγκεκριμένες χωρικές ζώνες της Περιφέρειας και όχι στο σύνολο αυτής και υλοποιεί παρεμβάσεις που βελτιώνουν το εν γένει περιβαλλοντικό αποτύπωμα του αναπτυξιακού αποτελέσματος της Περιφέρειας.
38. Το γεγονός ότι, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του ΦΠΠ, και δεδομένης της απολιγνιτοποίησης ως εθνικής επιλογής, εκτιμάται: α) βελτίωση της κατάστασης της ατμόσφαιρας, β) μικρότερη πίεση στα εδάφη και το τοπίο – επανάχρηση διαταραγμένων πεδίων, γ) μικρότερη πίεση στα νερά (υπόγεια και επιφανειακά), δ) καλύτερη ανταπόκριση στην κλιματική αλλαγή και καλύτερη προσαρμογή στους κινδύνους, ε) έμφαση σε δραστηριότητες τεχνολογίας και έντασης γνώσης, στ) ανάπτυξη νέων οικονομικών κλάδων και νέων δεξιοτήτων, ζ) αύξηση επισκεψιμότητας.
39. Το γεγονός ότι οι προβλέψεις του Σχεδίου βάσει της πολιτικής απολιγνιτοποίησης και του ΣΔΑΜ δεν δύναται να επηρεάσουν τους κοινούς περιβαλλοντικούς πόρους με τις γειτονικές χώρες στη χερσαία διασυνοριακή ζώνη και συνεπώς δεν κρίνεται αναγκαία η ενεργοποίηση των διασυνοριακών διαβουλεύσεων βάσει της Κ.Υ.Α. 107017/2006 και της Σύμβασης του Espoo (Ν. 2540/1997 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Κατόπιν τήρησης της διαδικασίας Περιβαλλοντικού Προελέγχου του άρθρου 5 της Κ.Υ.Α. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.8.2006, αρνητικά, ως προς την απαίτηση υποβολής σε Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση (ΣΠΕ) της τροποποίησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου (Π.Χ.Π.) Δυτικής Μακεδονίας με βάση το Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΣΔΑΜ), όπως αυτή περιγράφεται στο σχετικό Φάκελο Περιβαλλοντικού Προελέγχου, καθόσον αυτή, δεν διαμορφώνει νέα δεδομένα περιβαλλοντικών επιπτώσεων ώστε να απαιτηθεί η εκ νέου περιβαλλοντική εκτίμηση του ΠΠΧΣΑΑ.

Επισημαίνεται ότι στο πλαίσιο έγκρισης του σχεδίου θα πρέπει:

1. Να γίνει ορθή αναφορά του θεσμικού πλαισίου που αφορά στην ίδρυση, ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία των Επιχειρηματικών Πάρκων όπως και του ενιαίου πλαισίου ρύθμισης για τους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (Ν. 4982/2022 (ΦΕΚ Α' 2022) αντί του Ν.3982/2011).

2. Να γίνει αναφορά στην παράγραφο 1 του άρθρου 7 του Ν. 3325/05 (Α' 68), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 70 του Ν. 4549/18 (Α' 105) και συγκεκριμένα: «Οι δραστηριότητες που ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε θεσμοθετημένους υποδοχείς παραγωγικών δραστηριοτήτων δεν υποχρεούνται σε απομάκρυνση στην περίπτωση μεταβολής της χρήσης γης που καθιστά αυτές μη συμβατές με τη νέα χρήση γης. Η επέκταση των δραστηριοτήτων αυτών είναι δυνατή εντός του χώρου ή του γηπέδου όπου λειτουργούσαν πριν τη μεταβολή της χρήσης γης και μέσα στα όρια του βαθμού όχλησης, όπως αυτά προσδιορίζονται βάσει της τελευταίας

ισχύουσας έγκρισης ή γνωστοποίησης λειτουργίας...»

Η παρούσα Απόφαση, συνοδευόμενη από το Φάκελο Περιβαλλοντικού Προελέγχου διαβιβάζεται στο Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ (ως αρχή σχεδιασμού) προκειμένου να λάβει γνώση και εντός δέκα (10) ημερών από τη παραλαβή του να προβεί σε δημοσιοποίηση της για την ενημέρωση του κοινού με τη διαβίβαση αντιγράφου της **στο οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο για να λάβει γνώση** και με δημοσίευση σχετικής ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο ή σε περίπτωση έλλειψής του σε μία εφημερίδα με ευρύτερη περιφερειακή ή εθνική εμβέλεια, σύμφωνα με την παράγραφο 9, εδάφιο γ, του άρθρου 5 της Κ.Υ.Α. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.8.2006, όπως ισχύει.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΚΩΝ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ**